

スマイルタウン新築分譲住宅／全6棟

# 昭島56期

販売価格  
4,180 (税込)より  
万円

JR青梅線 **中神** 駅徒歩13分



完成予想パース:記載の絵図は図面をもとに描かれたもので実際とはことなります。

1・6号棟建物完成!  
内覧できます



完成予想パース:記載の絵図は図面をもとに描かれたもので実際とはことなります。



ただ今、昭島特集ページを掲載中です!!ぜひご覧ください

【物件概要】 ■所在地／東京都昭島市中神町357-1他(地番)東京都昭島市中神町2-29 以下未定(住居表示) ■交通／JR青梅線「中神」駅徒歩13分 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■法制限／第一種高度地区・防火指定なし ■土地面積／実測面積:120.02㎡(36.30坪)~120.03㎡(36.30坪) ※路地状部分(2号棟:25.03㎡)含む ■建物面積／93.67㎡(28.27坪)~95.78㎡(28.91坪) ■建物構造／木造サイディング張不燃カラーベスト葺き2階建て ■建築確認番号／第24UDI1T建01539号~第24UDI1T建01544号 ■完成予定／2025年1月末日 ■完成／1、2、6号棟:1月 ■引渡予定／2025年2月末日 ■現況／建築中 ■総棟数／全6棟 ■今回販売棟数／3棟 ■接道／北側公道幅員約5.0m ■設備／公営水道、公共下水、都市ガス ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

## 太陽光発電・蓄電池 標準設置!!

- ・初期費用¥0で太陽光発電をご利用頂けます
- ・太陽光発電による経済効果で「エネカリ」利用料をお支払い
- ・15年後には太陽光パネル、蓄電池を無償譲渡

MIRAIIE 全棟標準搭載! 地震軽減率 95%  
家族の明日を守る  
「耐震・制震住宅」

【区画図】



カーナビは、「昭島市中神町2-29」とご入力ください



株式会社アステイク

物件確認専用電話番号

TEL.042-538-1086

■東京都知事(6)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

www.asteeq.co.jp/ アステイク 検索

営業担当ホットライン(田村)080-3708-4157

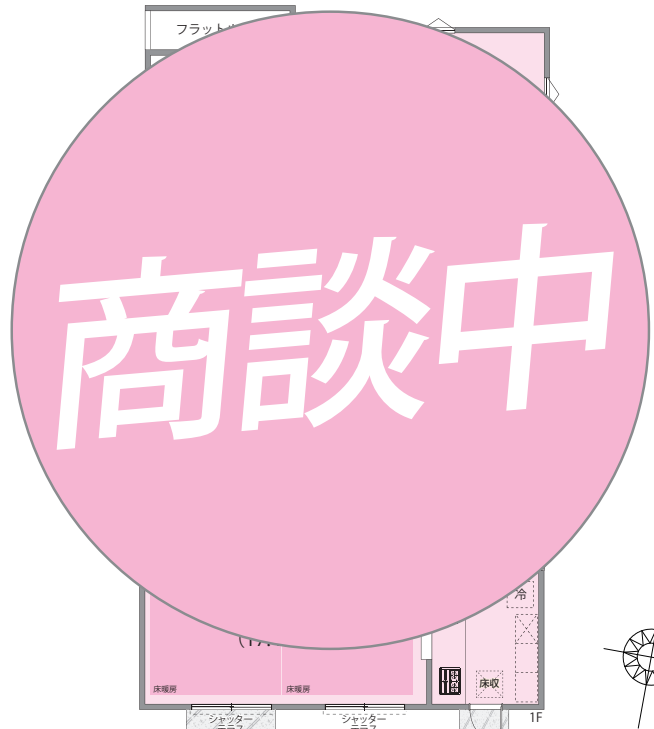
<物件詳細や定休日のご連絡に際にご利用ください>



- 取引態様／売主
- 手数料／3%(税込)
- 販売担当／田村
- 情報公開日／2025.01.20

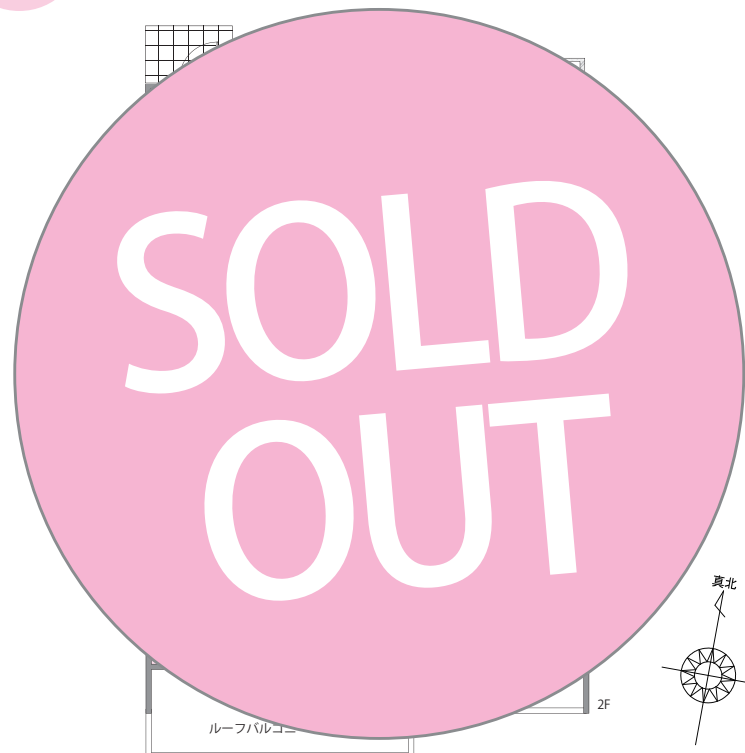
No.1

Floor Plan  
3LDK



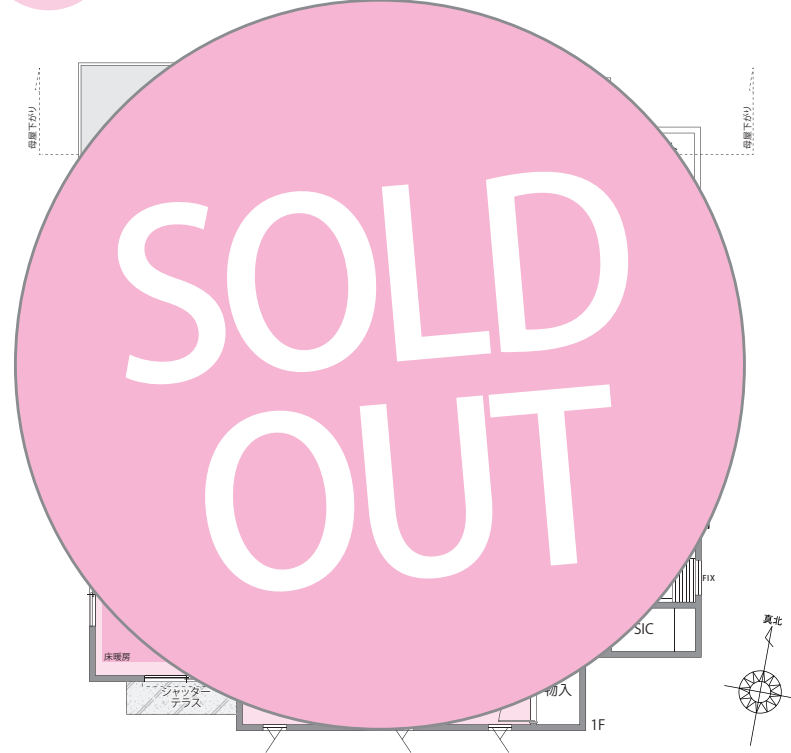
No.2

Floor Plan  
3LDK



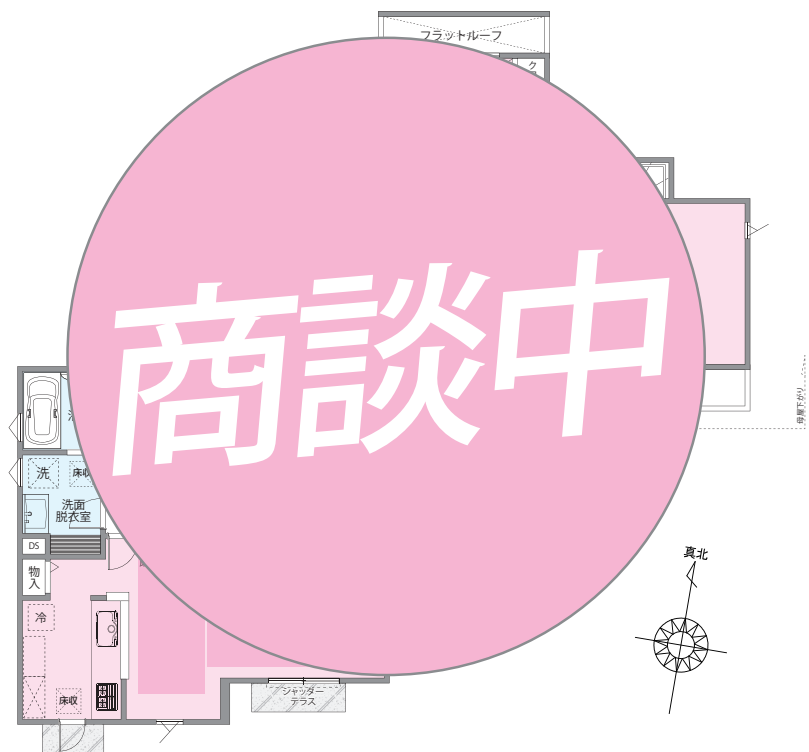
No.3

Floor Plan  
3LDK



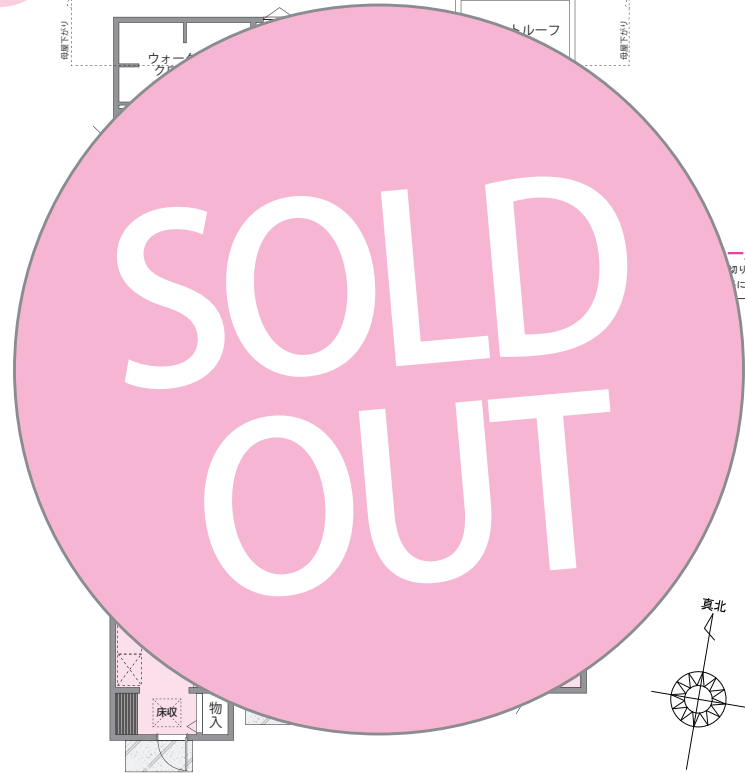
No.4

Floor Plan  
3LDK



No.5

Floor Plan  
3LDK



No.6

Floor Plan  
3LDK

販売  
価格 **4,480** (税込)  
万円

◆敷地面積 120.02㎡ ◆延床面積 95.78㎡  
【建築確認番号：第24UD11T建01544号】

